

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance ordinaire du 4 novembre 2025 à 19 h 00

8-505

Le Maire certifie,

Objet de la délibération

**REPRISE DANS LE DOMAINE
PUBLIC DU LOTISSEMENT LES
HORTENSIA**

1° - Que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi, que la délibération ci-après transcrite, textuellement extraite du registre des procès-verbaux du Conseil, a été affichée, par extrait, à la porte de la Mairie le lendemain et qu'il n'a été présenté aucune observation.

2° - Que ladite délibération a été adoptée à l'unanimité

3° - Que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance, était de 29 sur lesquels il y avait 25 membres présents, à savoir :

1	Serge PERCET	16	Hélène TISSOT
2	Marie-Antoinette BENY	17	Jacinto RODRIGUES
3	Georges ROCHETTE	18	Erycka VACHERON
4	Marie-Odile MOULAGER	19	Claude NIGON
5	Robert DEVOUCOUX	20	Martine CHAVAGNEUX
6	Sandra LIEBART	21	Jean-Yves KNECHT
7	Claude GERBAUD	22	Jacqueline DUMILLIER
8	Dominique AVRIL	23	Philippe MIKHAILOFF
9	Jean ESPEJO	24	Yvette MORETTON
10	Sylvie LAFFONT	25	Christophe DANTAN
11	Thomas CHABANNES	26	Christel GIRAUD
12	Marie REVOLIER	27	Patrick TARKA
13	Sylvain MARCHAND	28	Daniel FERNANDEZ
14	Claudie GAURIAT	29	Joseph IACONA
15	Jean-Claude CLOUPET		

Modèle n° 85 B

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20251104-8-505-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/11/2025

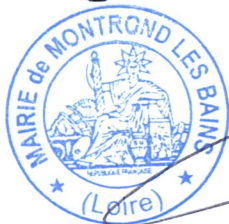
Publication : 07/11/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire,

Serge PERCET



Étaient présent(e)s : Serge PERCET, Marie-Antoinette BENY, Georges ROCHETTE, Marie-Odile MOULAGER, Robert DEVOUCOUX, Claude GERBAUD, Dominique AVRIL, Jean ESPEJO, Sylvie LAFFONT, Thomas CHABANNES, Marie REVOLIER, Sylvain MARCHAND, Claudie GAURIAT, Jean-Claude CLOUPET, Hélène TISSOT, Jacinto RODRIGUES, Erycka VACHERON, Claude NIGON, Martine CHAVAGNEUX, Jacqueline DUMILLIER, Philippe MIKHAILOFF, Christel GIRAUD, Patrick TARKA, Daniel FERNANDEZ, Joseph IACONA

Absent(e)s avec procuration : Jean-Yves KNECHT (pouvoir Serge PERCET), Yvette MORETTON (pouvoir Philippe MIKHAILOFF)

Absent(e)s excusé(e)s : Sandra LIEBART, Christophe DANTAN

Secrétaire élu(e) pour la durée de la session : Christel GIRAUD

8-505 – Reprise dans le domaine public du lotissement les Hortensias

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal que la commune a entamé une procédure de reprise de certains lotissements dans le domaine public.

Les co-lotis du lotissement des Hortensias ont fait savoir leur souhait de voir intégrer dans le domaine public leur lotissement.

L'ensemble des contrôles qui ont été réalisés par la commune (pour la voirie et le réseau d'eau pluviale) et le SIVAP (pour les réseaux d'eau potable et d'assainissement) se sont révélés satisfaisants.

Le lotissement des Hortensias est constitué par la parcelle cadastrée section AN n°238, d'une surface de 636 m². Le propriétaire de la parcelle est actuellement la société Thomas SA et elle serait cédée à la commune gratuitement pour intégration dans le domaine public.

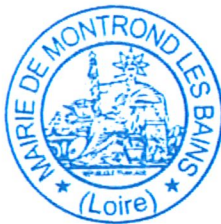
Patrick TARKA ne prend pas part au vote.

Ouï et délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :

- Reprend dans le domaine public le lotissement les Hortensias
- Acquière la parcelle cadastrée section AN n°238 à titre gratuit
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des actes nécessaires pour réaliser ce transfert de propriété
- Intègre la parcelle cadastrée section AN n°238 dans le domaine public communal

Fait à Montrond-les-Bains, le 5 novembre 2025

Le Maire,
Serge PERCET



La secrétaire de séance,
Christel GIRAUD